

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по содействию развития конкуренции в городском округе Звёздный городок Московской области

06.02.2020 г.

Председательствовал Мишанин Сергей Владимирович - заместитель Главы администрации городского округа – начальник отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям.

Мирошниченко Д.С. главный специалист отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звёздный городок Московской области, заместитель председателя рабочей группы

Сложенкина О.Ю. начальник отдела социального развития, образования, культуры, физической культуры администрации городского округа Звёздный городок Московской области, спорта и работы с молодежью

Романова А.Ю. начальник отдела по экономической политике, финансам и организации закупок администрации городского округа Звёздный городок Московской области

Таратинский И.А. контрактный управляющий отдела по экономической политике, финансам и организации закупок администрации городского округа Звёздный городок Московской области

Бондарева Н.Ю. специалист отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественных отношений, секретарь рабочей группы администрации городского округа Звёздный городок Московской области

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении информационного доклада о внедрении стандарта развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок в 2019 году.

Слушали:

Информационный доклад о внедрении стандарта развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области, подготовленный отделом по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям.

Докладчик: Бондарева Надежда Юрьевна – специалист 1 категории отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям.

Выступили:

Мирошниченко Дмитрий Сергеевич – главный специалист отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звёздный городок Московской области, заместитель председателя рабочей группы.

Решили:

Одобрить и рекомендовать к утверждению главой городского округа Звёздный городок Московской области информационный доклад о внедрении стандарта развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области за 2019 год (Приложение).

Заместитель Главы администрации
городского округа –
начальник отдела по ЖКХ,
строительству, архитектуре и
земельно-имущественным
отношениям



Мишанин С.В.

Секретарь




Бондарева Н.Ю.


ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
по утверждению информационного доклада по внедрению стандарта развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области

Проект согласовали:


Контрактный управляющий отдела по экономической политике, финансам и организации закупок администрации городского округа Звёздный городок Московской области

 (И.А. Таратинский)
« 6 » февраль 2020 г.


Главный специалист отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звёздный городок Московской области, заместитель председателя рабочей группы

 (Мирошниченко Д.С.)
« 6 » февраль 2020 г.

Начальник отдела социального развития, образования, культуры, физической культуры администрации городского округа Звёздный городок Московской области, спорта и работы с молодежью

 (Сложенкина А.Ю.)
« » _____ 2020 г.

Начальник отдела по экономической политике, финансам и организации закупок администрации городского округа Звёздный городок Московской области

 (А.Ю. Романова)
« » _____ 2020 г.

Заместитель главы администрации
городского округа - начальник отдела
по ЖКХ, строительству,
архитектуре и земельно-
имущественным отношениям
администрации городского округа
Звёздный городок
Московской области



(С.В. Мишанин)

« ____ » _____ 2020 г.

Специалист 1 категории отдела по
ЖКХ, строительству,
архитектуре и земельно-
имущественным отношениям
администрации городского округа
Звёздный городок
Московской области



(Н.Ю. Бондарева)

« 06 » февраля 2020 г.

УТВЕРЖДЕН

Глава городского округа

Звёздный городок

Московской области



2020 г.

**Информационный доклад
о внедрении стандарта развития конкуренции
на территории городского округа
Звёздный городок Московской области**

Содержание:

Историческая справка с краткой характеристикой	2
Глава 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Звёздный городок	4
Глава 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления по содействию развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок	15
Глава 3. Мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг городского округа Звёздный городок	17
Глава 4. Взаимодействие с общественностью. поддержка потенциальных предпринимателей в городском округе Звёздный городок	19
Глава 5. Наиболее значимые результаты. Задачи на среднесрочный период	19

Историческая справка с краткой характеристикой.

История создания посёлка Звёздный городок связана с реализацией в СССР программы пилотируемых космических полетов.

Директивой Главнокомандующего Военно-Воздушными Силами от 11 января 1960 года был образован Центр подготовки космонавтов, которому с 1968 года присвоено имя Ю.А. Гагарина. Образовался посёлок с первоначальным названием Зелёный городок (Постановлением исполкома Московского областного Совета 28 октября 1968 г., переименованный в Звёздный).

Указом Президента Российской Федерации от 19 января 2009 г. № 68 создано закрытое административно-территориальное образование - посёлок Звёздный городок Московской области и определены его границы.

Законом Московской области от 16 марта 2009 г. № 22/2009 ОЗ определён статус посёлка Звёздный городок как городского округа. В июне 2009 года избраны органы местного самоуправления.

Органами местного самоуправления городского округа Звёздный городок Московской области являются:

- Совет депутатов городского округа Звёздный городок Московской области — выборный представительный орган местного самоуправления.
- Глава городского округа Звёздный городок Московской области.
- Администрация городского округа Звёздный городок Московской области — исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления.
- Контрольно-счетная палата Закрытого административно-территориального образования городской округ Звёздный городок Московской области — контрольный орган местного самоуправления городского округа.

ЗАО городской округ Звёздный городок Московской области находится в 25 километрах к северо-востоку от Москвы, окружён со всех сторон территорией Щёлковского муниципального района и городского округа Лосино-Петровский. Находится в зоне доступности автомобильной магистрали А-103 «Щёлковское шоссе» и железнодорожной ветки Мытищи – Фрязево Ярославского направления Московской железной дороги.

Границы ЗАО городской округ Звёздный городок Московской области установлены Указом Президента Российской Федерации «О преобразовании закрытого военного городка № 1 в закрытое административно-территориальное образование (ЗАО) – посёлок Звёздный Городок Московской области» от 19.01.2009 № 68 и приложением к данному Указу. В соответствии с пунктом 2 статьи 1 Закона Российской Федерации от 14.07.1992 №3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» вся территория закрытого административно-территориального образования является территорией муниципального образования со статусом городского округа.

Площадь территории ЗАО городской округ Звёздный городок Московской области (далее – ЗАО Звёздный городок) в соответствии с Указом Президента, составляет 317,8 га. Общая численность постоянного населения городского округа, по данным государственной статистической отчётности, на 01.01.2018 составляет 5,426 тыс. человек.

Территория ЗАТО Звёздный городок граничит:

- на востоке – с рабочим посёлком Свердловский городского округа Лосино-Петровский;
- на юге – с сельским поселением Медвежье-Озёрское Щёлковского муниципального района;
- на западе – с городским поселением Щёлково;
- на севере – с селом Анискинское городского округа Лосино-Петровский.

Вблизи территории ЗАТО Звёздный городок проходят следующие транспортные магистрали, обеспечивающие внешние связи с городом Москвой, районами Московской области и областями Российской Федерации:

- автомобильная дорога общего пользования федерального значения «Подъезд к Звёздному городку»;
- автомобильная дорога регионального значения Р-109 «Анискино – Монино – Электроугли»;
- линия Ярославского направления Московской железной дороги «Мытищи – Фрязево» с платформой «Циолковская».

В городском округе Звёздный городок Московской области осуществляют свою деятельность следующие муниципальные учреждения:

- Муниципальное казённое учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг ЗАТО городской округ Звездный городок Московской области» – организация предоставления государственных и муниципальных с использованием инфраструктуры учреждения.
- Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом космонавтов» ЗАТО городской округ Звездный городок Московской области (далее – МБУК «Дом космонавтов») – деятельность учреждений культуры и искусства.
- Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа имени В.М. Комарова с углубленным учреждением английского языка ЗАТО городской округ Звездный городок Московской области - деятельность в области образования основного общего.
- Муниципальное бюджетное учреждение по городскому хозяйству и благоустройству территорий «Звездный» ЗАТО городской округ Звездный городок Московской области – деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки.
- Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка-Детский сад «Ласточка» ЗАТО городской округ Звездный городок Московской области;
- Муниципальное бюджетное учреждение по работе с молодёжью «Молодёжный центр «Галактика»;

- Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа» ЗАТО городской округ Звёздный городок Московской области.

Глава 1. Состояние конкурентной среды на территории городского округа Звёздный городок.

Организация работы по внедрению Стандарта развития конкуренции:

Для организации работ по внедрению Стандарта развития конкуренции в городском округе Звёздный городок Московской области были проведены следующие мероприятия:

1. В соответствии с Указом Президента РФ от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», распоряжением Правительства РФ от 05.09.2015 № 1738-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», постановлением Правительства МО от 17.11.2015 № 1073/44 «Об утверждении комплекса мер по содействию развитию конкуренции в Московской области», постановлением «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Звёздного городка от 11.12.2018 г. № 388 «Об утверждении комплекса мер по содействию развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области» назначен ответственным за внедрение Стандарта развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области Заместитель Главы администрации - начальник отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям Мишанин С.В.; и утвержден состав рабочей группы по развитию конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области.

Председатель рабочей группы	
Мишанин С.В	Заместитель главы городского округа Звёздный городок - начальник отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям
Члены рабочей группы	
Романова А.Ю.	начальник отдела по экономической политике,

	финансам и организации закупок администрации городского округа Звёздный городок Московской области
Сложенкина О.Ю.	начальник отдела социального развития, образования, культуры, физической культуры администрации городского округа Звёздный городок Московской области, спорта и работы с молодежью
Таратинский И.А.	контрактный управляющий отдела по экономической политике, финансам и организации закупок администрации городского округа Звёздный городок Московской области
Мирошниченко Д.С.	консультант отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звёздный городок Московской области, заместитель председателя рабочей группы
Бондарева Н.Ю.	специалист отдела по ЖКХ, строительству, архитектуре и земельно-имущественным отношениям администрации городского округа Звёздный городок Московской области

Показатели социально-экономического развития в городском округе Звёздный городок Московской области (Постановление Правительства Московской области от 4 июня 2009 г. N 430/20).

№ п/п	Наименование показателя	Годы		
		2017	2018	2019
1	Демографические показатели			
	Численность постоянного населения	5473	5426	5747

	(на конец года)			
	Средняя численность трудоспособного населения от 18 до 59 лет	3000		
2	Промышленное производство			
	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности, млн.руб.	185,7	187,2	187,2
	Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия			
3	Число малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	37	40	42
	Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей)	2112	2119	2201
	Инвестиции			
	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования:			

	в ценах соответствующих лет	0	0	0
	индекс физического объема	0	0	0
4	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и объемов инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами) -всего	0	0	0
	Индекс физического объема	0	0	0
	в ценах соответствующих лет	0	0	0
	Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство			
5	Уровень обеспеченности населения жильем (на конец года)	22,85	22,97	23,12
6	Финансы			
	Прибыль (млн. руб.)	0,207	0,209	0,21
	Труд и заработная плата			
7	Численность официально зарегистрированных безработных, на конец года, чел.	11	13	6

	Фонд начисленной заработной платы всех работников, млн.руб.	1566,7	1629,3	1790,2
	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций), руб.	57718,1	61022,5	66599,7
	Среднемесячная заработная плата работников малых предприятий (включая микропредприятия), руб.	25944,4	26697,5	26697,5
	Образование			
8	Дошкольное образование:			
	Количество дошкольных образовательных организаций, реализующих образовательные программы дошкольного образования	1	1	1
	Число воспитанников дошкольных образовательных организаций, тыс. чел.	0,2	0,3	0,3
	Общее образование:			

	Количество муниципальных образовательных организаций	1	1	1
	Дополнительное образование:	1	1	1
	Число детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным образовательным программам, чел.	887	887	660
	Доля детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях в сфере образования, %	412	870	628
	Культура			
9	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры, руб.	29851,04	46091,88	49468,8
	Отношение средней заработной платы работников учреждений культуры к средней заработной плате по Московской области, %	64,91	89,72	88,16

	Торговля и услуги			
	Объем платных услуг населению млн. руб.	46,5	50,2	113,4
10	Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года) тыс. кв.м.	1,7	1,7	2,2
	Оборот розничной торговли, млн.руб.	264,7	278,5	308,0
	Жилищные услуги, млн. руб.	49,347	11,801	11,881
	Коммунальные услуги, млн.руб.	59,887	60,801	66,881
	Культура и туризм			
	Уровень обеспеченности населения:			
11	общедоступными библиотеками	1	1	1
	учреждениями культурно-досугового типа (Дом Космонавтов)	1	1	1
12	Физическая культура и спорт			
	Обеспеченность населения спортивными сооружениями:			
	спортивными залами	0	0	0

	плоскостными сооружениями	12	12	12
--	---------------------------	----	----	----

Численность постоянно проживающего населения ежегодно увеличивается. В министерство строительного комплекса Московской области было направлено письмо о строительстве дополнительной пристройки к МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад «Ласточка». Развивать конкуренцию на территории возможно в сфере торговли и услуг.

Количество хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории городского округа Звёздный городок Московской области:

№ п/п	Наименование показателя	Годы		
		2017 год	2018 год	2019 год
1.	Количество хозяйствующих субъектов, в том числе единиц:	37	40	42
2.	Юридических лиц в том числе:	12	17	17
3.	Индивидуальных предпринимателей	25	23	25
4.	Личных подсобных хозяйств	-	-	-

Сведения о поступлениях в бюджет городского округа Звёздный городок Московской области от хозяйствующих субъектов по отраслям:

№	Наименование показателя	Годы			Динамика к, %	
		2017	2018	2019	2017	2018
1	Поступления в бюджет муниципального образования от хозяйствующих субъектов, в тыс. руб.	112021,28	162973,34	163681,4 4	145,4 8	1,00
1.1	НДФЛ	105062,68	156968,81	15048,96	149,4	1,00

1.2	Земельный налог с организаций	263,73	147,9	366,83	56,08	2,48
1.3	УСН	5470,11	4505,23	4561,50	82,36	1,01
1.4	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	656,08	951,25	795,79	144,9 9	0,83
1.5	Налог взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	568,68	400,15	908,36	70,36	2,27

Сведения об объемах производства продукции, товаров, работ, услуг, финансовых результатов деятельности:

№ п/п	Наименование показателя	2017	2018	2019
1	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполнение работ и услуг, млн.руб.	185,7	187,2	187,2
2	Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли (на конец года), тыс.кв.м	1,7	2,2	2,2
3	Оборот розничной торговли, млн.руб.	264,7	278,5	308,0
4	Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, млн.руб.	-	-	-

Малое и среднее предпринимательство.

Развитие малого и среднего бизнеса, активизация предпринимательской деятельности является необходимым условием стабилизации экономического роста, обеспечения занятости населения, появления дополнительных источников пополнения бюджета. На момент разработки Стратегии на территории ЗАТО Звёздный городок зарегистрированы 46 малых предприятий и 187 микропредприятий, фактически осуществляющих деятельность. Основная доля предпринимателей осуществляют деятельность в сфере торговли и бытового обслуживания. Всего в сфере малого и среднего бизнеса ЗАТО Звёздный городок занято около 150 чел., что составляет 6,6% от общей численности работающих. Прибыль по малым предприятиям в 2018 году составила 50,6 млн. руб. Рост прибыли 2018 года к 2017 году составил 1%. Средняя заработная плата работников малого и среднего бизнеса составила 26179,2 руб. в месяц.

Основная часть малых предприятий сосредоточена в торговле и бытового обслуживания (более 90%), и этот показатель выглядит достаточно устойчивым, что отражает однозначную ориентацию малого бизнеса на потребительский рынок и сферу обслуживания. Только 2% предприятий ориентированы на производство, строительство.

Дальнейшее развитие малого бизнеса должно идти в направлении снижения существующего отраслевого перекося и роста доли малых предприятий в секторах промышленности, строительства, производства. Но можно с уверенностью сказать, что в ЗАТО Звёздный городок существует реальная основа для успешного развития малого предпринимательства: идёт создание инфраструктуры поддержки предпринимательства, на территории сконцентрирован значительный производственно-технический потенциал, в достаточном количестве имеются высококвалифицированные специалисты, имеются прочные связи с производственным комплексом г. Москвы и Московской области.

Для успешного развития экономики территории в намечаемом направлении необходимо:

- привлечение внебюджетных инвестиций на территорию;
- дальнейшее развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства

Сектор малого предпринимательства является неотъемлемым, объективно необходимым элементом любой развитой хозяйственной системы, без которого экономика и общество в целом не могут нормально существовать и развиваться. Для успешного социально-экономического развития ЗАТО Звёздный городок необходима эффективно действующая программа развития и поддержки малого предпринимательства, предусматривающая финансирование и долгосрочное кредитование приоритетных направлений развития малого предпринимательства, активизацию предпринимательской деятельности, появления дополнительных источников пополнения муниципального бюджета, создание рабочих мест и повышения уровня благосостояния населения.

Относительная неразвитость сферы услуг, включая торговлю, определяет «утечку» значительных средств населения за пределы ЗАТО Звёздный городок.

К общим негативным факторам, оказывающим влияние на развитие малого бизнеса, можно отнести: рост цен на энергоносители, трудности лицензирования, нехватка квалифицированного персонала, недостаток денежных средств на развитие, недостаток оборотных средств, высокая арендная плата, отсутствие права собственности на землю в муниципалитете.

Необходимо дальнейшее развитие малого и среднего предпринимательства как рыночного института, обеспечивающего формирование конкурентной среды, занятость населения и стабильность налоговых поступлений.

Анализ потребительского рынка и сферы услуг.

На территории ЗАТО Звёздный городок расположены несколько предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

Торговая сеть ЗАТО Звёздный городок насчитывает несколько небольших предприятий торговли. Площадь предприятий торговли – 0,5 тыс. кв. м. Уровень обеспеченности 7%.

Общественное питание представлено двумя кафе, вместимостью 44 посадочных мест. Уровень обеспеченности 19%.

Службу быта представляют: парикмахерская, салон красоты, фотостудия и ателье на 24 рабочих места. Уровень обеспеченности населения предприятиями бытового обслуживания составляет 46%.

В соответствии с рекомендациями Министерства потребительского рынка и услуг Московской области, а также СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и РНПП МО нормативный показатель обеспеченности населения предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания составляет:

- для предприятий розничной торговли – 1,510 тыс. кв. м на 1 тыс. чел.;
- для предприятий общественного питания – 40 посадочных мест на 1 тыс. чел.;
- для предприятий бытового обслуживания – 10,9 рабочих мест на 1 тыс. чел.

Нормативная потребность населения ЗАТО Звёздный городок в предприятиях каждого типа составляет:

- предприятия розничной торговли – 8,19 тыс. кв. м (разница между фактической обеспеченностью и нормативной потребностью – -8,43 тыс. кв. м);
- предприятия общественного питания (посадочных мест) – 218 (разница между фактической обеспеченностью и нормативной потребностью – -174);
- предприятия бытового обслуживания (рабочих мест) – 60 (разница между фактической обеспеченностью и нормативной потребностью – -36).

Размещение объектов торговли общественного питания может быть предусмотрено во встроенно-пристроенных помещениях первых этажей проектируемых жилых домов, а также в административно-деловых зданиях на производственных территориях, предусмотренных к размещению в ЗАТО Звёздный городок до конца расчётного срока Генерального плана.

Планируется в процессе реализации мероприятий Генерального плана увеличение торговых площадей на 6,8 тыс. кв. м, в том числе за счёт реконструкции существующего торгового центра на 3,3 тыс. кв. м торговой площади и строительства нового многофункционального комплекса, вмещающего 3,5 тыс. кв.м торговой площади. Также планируется расширение сети общественного питания на 192 посадочных места.

Планируется в процессе реализации мероприятий Генерального плана организация помещений для размещения сферы бытового обслуживания населения на 29 рабочих мест.

Торговля и услуги.

Платные услуги в жилищно-коммунальной сфере учитывает МБУ Звёздный на основании Муниципального задания, утвержденного постановлением. С 1 сентября 2018 года платные услуги составили 47 тыс.руб.

В 2017 год в сфере культуры платные услуги у Дом Космонавтов составили 222,50 тыс. руб. В сфере образования платные услуги составили:

- доу 1 052,20 тыс. руб.
- сош 1 450,40 тыс. руб.
- дмш 233,90 тыс. руб.

В 2018 год в сфере культуры платные услуги у Дома Космонавтов составили 791,75 тыс. руб. В сфере образования платные услуги:

- доу 1 244,52 тыс. руб.
- сош 2 478,57 тыс. руб.
- дмш 370,40 тыс. руб.

Оптовая торговля на территории городского округа городской округ Звёздный городок отсутствует в связи с закрытостью территории, на которой находятся особо режимные объекты Министерства обороны Российской Федерации.

Розничная торговля осуществляется индивидуальными предпринимателями и микропредприятиями. Площадь торговых объектов предприятий розничной торговли на территории городского округа городской округ Звёздный городок составила в 2018 году 1,7 тыс.кв.м. В 2019 году площадь торговых объектов предприятий розничной торговли увеличилась до 2,2 тыс.кв.м. В прогнозных 2020-2021 годах не произойдет значительных увеличений площади торговых объектов. Это связано с отсутствием на территории свободной нежилой площади для сдачи в аренду.

Крупнейшие инвестиционные проекты на предприятиях сферы общественного питания, торговли отсутствуют по причине закрытости территории, на которой находятся особо режимные объекты, принадлежащие госкорпорации Роскосмос Российской Федерации.

Глава 2. Сведения о деятельности органов местного самоуправления по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Звёздный городок Московской области.

Сведения о приоритетных и социально значимых рынках муниципального образования.

В перечень приоритетных и социально значимых рынков городского округа Звёздный городок включены следующие рынки: рынок жилищно-коммунальных услуг; рынок услуг связи.

Рынок услуг жилищно-коммунального хозяйства

Рынок жилищно-коммунальных услуг охватывает ряд секторов: управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах; водоснабжение и водоотведение; электроснабжение; теплоснабжение; газоснабжение; вывоз и утилизация бытовых отходов. Развитие конкуренции требует информационной открытости отрасли. Рынок управления многоквартирными домами можно отнести к высоко конкурентным сферам. Собственники помещений могут выбрать любую управляющую организацию имеющую лицензию, с учетом Федерального закона от 14.07.1992 N 3297-1 "О закрытом административно-территориальном образовании". Механизм получения лицензии на управление многоквартирными домами полностью регламентирован, административные барьеры для выхода на рынок управления многоквартирными домами отсутствуют. В случае, если собственники в течение года не смогут определиться со способом управления и реализовать его, орган местного самоуправления обязан провести открытый конкурс по отбору управляющей организации.

В конкурентных сферах деятельности необходимое обеспечение интересов производителей и потребителей может быть достигнуто рыночными инструментами, в том числе методами антимонопольного регулирования и контроля. Опыт применения антимонопольного законодательства показывает, что саморегулирование является преждевременным, поскольку специфика рынков ЖКХ такова, что принятие необоснованных решений может дестабилизировать ситуацию в экономике в целом.

К барьерам, препятствующим для вхождения на рынок частных компаний, относятся: высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда; недостаточная информированность компаний о возможностях и перспективах рынка; высокий уровень физического износа; низкая активность населения.

Рынок услуг связи

Основанием выбора рынка услуг связи послужила задача по увеличению обеспеченности услугами связи жителей городского округа Звёздный городок.

В рамках увеличения доли граждан, использующих механизм получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме, развивается портал государственных и муниципальных услуг, увеличивается количество доступных информационно-справочных сервисов для населения, количество муниципальных и государственных услуг, оказываемых в электронной форме.

В рамках повышения уровня использования информационных технологий в сфере образования проводится работа по увеличению скорости доступа дошкольных учреждений и школ к сети Интернет до единого рекомендуемого уровня, выравнивается уровень оснащения школ современным компьютерным оборудованием, обеспечивающим возможность использования новых технологий и электронных образовательных ресурсов в учебном процессе.

Возможность пользоваться услугами проводного или мобильного широкополосного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» на скорости не менее 1 (один) Мбит/сек., предоставляемыми не менее чем тремя операторами связи в Звёздном городке, за 2018 год достигло 100%.

В целом рынок предоставления проводного или мобильного широкополосного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» характеризуется достаточно развитой конкуренцией на территории Молодежного городского округа.

Глава 3 Мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования

Основой для получения данных для проведения мониторинга являются опросы предпринимателей и потребителей товаров и услуг.

Комитетом по конкурентной политике Московской области разработаны анкеты для предпринимателей и для населения и направлены рекомендации об обязательном проведении мониторинга муниципальными образованиями самостоятельно на своей территории.

В рамках проводимых мероприятий по содействию развития конкуренции и развитию конкурентной среды в 2018 году осуществлялся мониторинг состояния и развития конкуренции как среди субъектов предпринимательской деятельности, так и среди населения городского округа, в котором приняли участие 120 физических лиц (потребителей) и субъекты предпринимательства.

Основные макроэкономические показатели городского округа Звёздный городок.

- ЗАТО Звёздный городок: один населённый пункт
- Общая площадь земель в пределах границ ЗАТО Звёздный городок – 317,8 га
- Среднегодовая численность населения на 01.01.2019 г. – 5,933 тыс. чел.
- Количество малых предприятий (включая микропредприятия): на 01.01.2019 г. – 233 ед (из них 46 ед. малых предприятий);
- Количество микропредприятий, зарегистрированных на территории муниципального образования (фактически осуществляющих деятельность) на 01.01.2019 г. – 187,0 ед.;
- Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения на 01.01.2019 года – 252,4 ед.
- Среднесписочная численность работников организаций на 01.01.2019 г. – 2,225 тыс. чел., в том числе:
 - средняя численность работников списочного состава (без внешних совместителей) малого и среднего предпринимательства – 150 чел.;

■ средняя численность работников списочного состава (без внешних совместителей) организаций городского округа (муниципального района), не относящихся к субъектам малого предпринимательства (включая организации с численностью работников до 15 человек) за период с начала года – 2,075 тыс. чел.

- Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников на 01.01.2019г.:

Наименование показателя	Ед. изм.	2017 год	2018 год	Темп роста 2018/2017
крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций	рублей	58 500,00	62 765,50	1,072
муниципальных дошкольных образовательных учреждений	рублей	39 360,45	50 109,00	1,273
муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	48 263,37	57 789,00	1,197
учителей муниципальных общеобразовательных учреждений	рублей	53 159,93	59 750,56	1,124
муниципальных учреждений культуры и искусства	рублей	33 010,28	46 091,88	1,396

- Численность официально зарегистрированных безработных на 01.01.2019 г. – 3 чел.
– темп роста 2018/2017 гг. – 0,23
- Уровень зарегистрированной безработицы на 01.01.2019 г. – 0,56 чел./1000 чел.
- Общая площадь жилищного фонда на 01.01.2019 г. – 124,0 тыс. м²
- Объем промышленного производства на 01.01.2019 г. – 185,7 млн. руб.
- Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности на 01.01.2019 г. – 187,2 млн. руб.
- Объем инвестиций в основной капитал на 01.01.2019 г. – 0,0 млн. руб.

- Объём розничной торговли на 01.01.2019 г. – 308,0 млн. руб.
- Оборот малых предприятий (включая микропредприятия) на 01.01.2019 г. – 54,2 млн. руб.
- Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования на 01.01.2019 г. – 0,0 млн. руб.
- Транспортное сообщение:
 - автомобильные дороги: автодорога общего пользования федерального значения «Подъезд к Звёздному Городку» и обычной автодороге местного значения «Подъезд к Звёздному Городку» – Монинское шоссе;
 - рядом с территорией городского округа проходит железнодорожная ветка «Москва – Мононо – Фрязево» Московской железной дороги (ст. Циолковская и Бахчиванджи).

Инвестиционная активность характеризует интенсивность и масштаб инвестиционной деятельности на территории. Экономическое развитие территории напрямую зависит от возможностей наращивания инвестиций в эффективные проекты реального сектора экономики.

Фактически инвестиционная привлекательность ЗАТО Звёздный городок является низкой в связи с особым режимом функционирования. В «закрытых городах» действуют существенные ограничения, минимизирующие связь с окружающей средой. Существует запрет на свободный въезд и выезд с территории ЗАТО Звёздный городок, есть ограничения по совершению сделок с землёй и иным недвижимым имуществом на территории ЗАТО Звёздный городок, есть ограничения на создание современных предприятий с участием иностранного капитала. Развитие инвестиционных процессов на территории ЗАТО Звёздный городок в последние годы происходило неоднозначно.

Иностранные инвестиции на территорию городского округа Звёздный городок не привлекаются в связи с соблюдением особого режима функционирования ЗАТО.

Глава 4. Взаимодействие с общественностью. Поддержка потенциальных предпринимателей

В целях организации взаимодействия органов местного самоуправления с общественностью по вопросам местного значения, установлению, поддержанию и расширению контактов с населением, общественными объединениями, действующими в интересах субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Звёздный городок, организовано информирование субъектов МСП о проводимых региональных, межрегиональных и общероссийских мероприятиях, форумах и конференциях. Информация размещается на официальном сайте www.zato-zvezdny.ru

На постоянной основе проводятся встречи руководителя городского округа Звёздный городок с представителями бизнес-сообщества, оказывается консультационная помощь.

Также для решения задач в области предпринимательства администрация проводит заседания по улучшению инвестиционного климата и содействию развития малого и среднего предпринимательства.

Глава 5. Наиболее значимые результаты. Задачи на среднесрочный период

Содействие развитию конкуренции - одно из важнейших направлений деятельности органов местного самоуправления. В городском округе Звёздный городок в рамках развития конкурентной среды и внедрения Стандарта развития конкуренции наиболее значимыми отмечены следующие результаты:

- 1) высокая удовлетворенность потребителей качеством предоставляемых на социальнозначимых рынках товаров, работ и услуг;
- 2) достижение целевых показателей по приоритетным и социально значимым рынкам.
- 3) В планах на среднесрочный период продолжить работу в рамках мероприятий, разработанных в соответствии со Стандартом развития конкуренции.
- 4) Основными задачами по направлению развития конкуренции на территории городского округа Звёздный городок являются: расширение перечня приоритетных и социально значимых рынков; увеличение количества целевых показателей, характеризующих приоритетные и социально значимые рынки; развитие системы мониторинга оценки состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг.